

N

Werkstatt für Landwirtschaft und Ferienhof
Maschinenhalle und Großkistenlager
Blockheizkraftwerk und Erweiterung der Werkstatt
GR 585 m²
WH 603,00 m ü. NN
FH 606,00 m ü. NN
Z II

Aufenthalts- und Spielräume
für Feriengäste
GR 90 m²
WH 600,90 m ü. NN
FH 604,20 m ü. NN
Z II

6 Ferienwohnungen
GR 205 m²
WH 601,00 m ü. NN
FH 605,90 m ü. NN
Z II

Betriebsleiterwohnhaus
inkl. Garagen, Brennerei,
1 Erntehelferwohnung,
1 Ferienwohnung
GR 280 m²
WH 600,50 m ü. NN
FH 605,50 m ü. NN
Z II

3 Ferienwohnungen (Ferienhaus II)
GR 280 m²
WH 599,40 m ü. NN
FH 603,40 m ü. NN
Z II

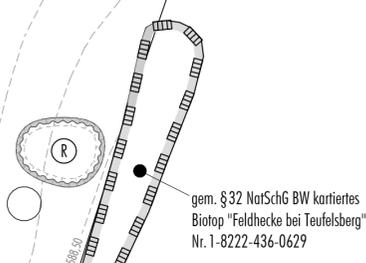
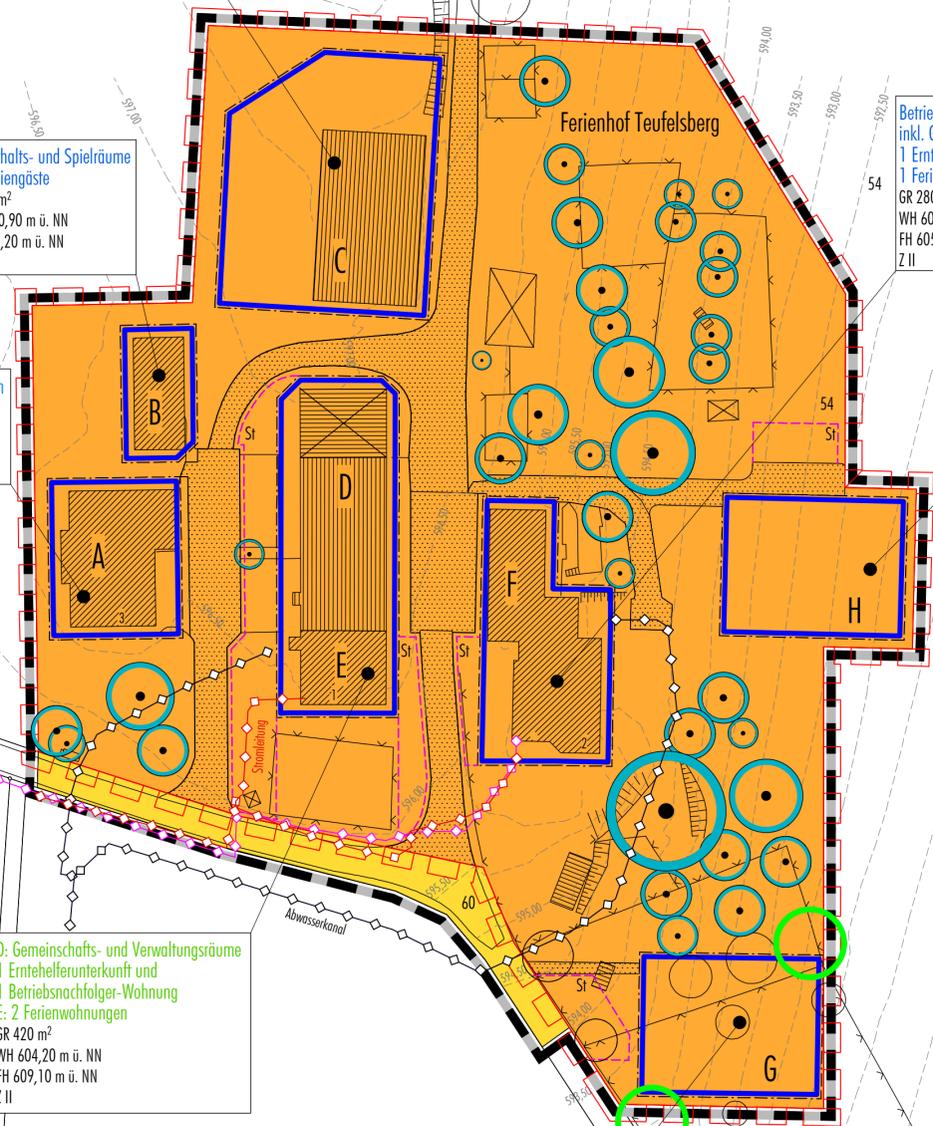
D: Gemeinschafts- und Verwaltungsräume
1 Erntehelferunterkunft und
1 Betriebsnachfolger-Wohnung
E: 2 Ferienwohnungen
GR 420 m²
WH 604,20 m ü. NN
FH 609,10 m ü. NN
Z II

4 Ferienwohnungen (Ferienhaus I)
GR 280 m²
WH 598,90 m ü. NN
FH 602,90 m ü. NN
Z II

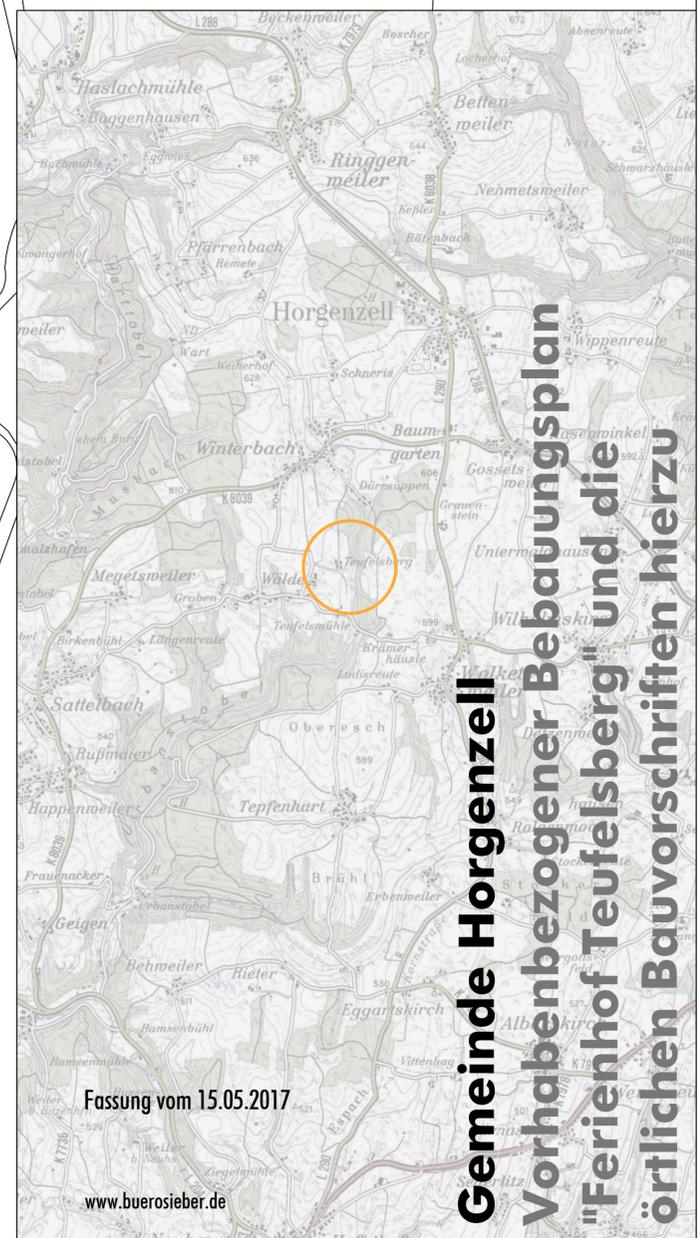
Bestand: 7 Ferienwohnungen
1 Betriebsleiter-Wohnhaus inkl. Garagen
1 Erntehelferwohnung
Aufenthalts- und Spielräume
Werkstatt für Landwirtschaft und Ferienhof
Maschinenhalle und Großkistenlager
Brennerei

Planung: 9 Ferienwohnungen
1 Betriebsnachfolger-Wohnung
1 Erntehelferunterkunft
Gemeinschafts- und Verwaltungsräume
Blockheizkraftwerk
Erweiterung der Werkstatt für Landwirtschaft und Ferienhof

A: 6 Ferienwohnungen
B: Aufenthalts- und Spielräume für Feriengäste
C: Werkstatt für Landwirtschaft und Ferienhof
Maschinenhalle und Großkistenlager
Blockheizkraftwerk und Erweiterung der Werkstatt
D: Gemeinschafts- und Verwaltungsräume
1 Erntehelferunterkunft und 1 Betriebsnachfolger-Wohnung
E: 2 Ferienwohnungen
F: Betriebsleiterwohnhaus inkl. Garagen, Brennerei, 1 Erntehelferwohnung, 1 Ferienwohnung
G: 4 Ferienwohnungen (Ferienhaus I)
H: 3 Ferienwohnungen (Ferienhaus II)



M 1: 500



Gemeinde Horgenzell
Vorhabenbezogener Bebauungsplan
"Ferienhof Teufelsberg" und die
örtlichen Bauvorschriften hierzu

Fassung vom 15.05.2017

www.buerosieber.de